

Revêtements de sol décoratifs pour les espaces résidentiels

Les revêtements de sol en résine réactive à base de polyuréthane ou d'époxy sont souvent utilisés comme solutions décoratives dans les environnements domestiques. Ils se distinguent par leur durabilité, leur hygiène, leur facilité d'entretien ainsi que par leur résistance mécanique, aux chocs et aux impacts. De plus, leur texture légèrement élastique permet un confort de marche agréable et une surface sans joint, qui confère à la pièce une impression d'espace et une esthétique moderne. Ces revêtements offrent également une bonne résistance à une exposition brève aux produits chimiques et aux liquides, ce qui en fait un choix idéal pour les habitations.

Au-delà de leur fonctionnalité, les sols en résine réactive séduisent par leur grande polyvalence en termes d'esthétisme :

qu'ils soient mats, brillants ou texturés, ils peuvent être personnalisés afin de créer une atmosphère sophistiquée et exclusive dans les espaces de vie. Leur finition homogène et sans joint garantit un aspect harmonieux. Grâce à une vaste palette de couleurs et de designs, ils s'adaptent aussi bien aux concepts d'aménagement minimalistes et puristes qu'aux conceptions naturelles et chaleureuses. Ces qualités en font une option prisée pour les intérieurs où le style et la fonctionnalité s'harmonisent parfaitement.

Afin de préserver l'aspect exclusif de ces revêtements de sol au rendu souvent naturel, nous aimerions vous donner les recommandations suivantes.

Mesures préventives

Protection du sol après l'installation

Si possible, les revêtements de sol ne devraient être posés qu'après tous les autres travaux de construction. Sinon, ils doivent être protégés des dommages pendant cette période de rénovation. Il est important d'éviter l'accumulation d'humidité entre le sol et les éventuelles couvertures.

Zones de passage propres et les tapis anti-salissures

Même à la maison, les zones de passage propres jouent un rôle clé dans la protection des sols et le maintien de la propreté. Les tapis anti-salissures devant et dans les entrées peuvent empêcher une grande partie de la saleté habituelle. Ces zones de passage et tapis devraient également être inclus dans le nettoyage régulier afin de préserver leur efficacité.

Matériaux : Utilisez seuls des tapis sans plastifiants, en particulier sur la face inférieure, car ceux-ci peuvent interagir avec le revêtement de sol. Il est recommandé de toujours suivre les instructions du fabricant.

Stagnation d'humidité : Évitez toute accumulation d'humidité sous les tapis en contact direct avec le sol, car cela peut entraîner des décolorations du revêtement.

Nettoyage manuel des revêtements de sol

Le nettoyage manuel consiste à nettoyer les sols et les surfaces à l'aide d'équipements spécifiques, tels que des serpillières, des chiffons et des détergents. Cette méthode présente l'avantage d'un contrôle précis de l'ensemble du processus, tout en offrant également la flexibilité nécessaire pour s'adapter aux différents types de salissure et besoins d'entretien.

Réalisation :

Le nettoyage manuel s'effectue selon les étapes suivantes, dont la fréquence dépend de la quantité de salissures qui se déposent sur la surface :

1. **Nettoyage à sec** : La saleté en vrac (sable fin, saleté de la rue, peluches de poussière) est éliminée par aspiration, par balayage ou essuyage anti-poussière (p.ex. avec un chiffon en non-tissé).
2. **Nettoyage humide** : Les salissures sèches et adhérentes sont essuyées avec la méthode d'essuyage humide. Veuillez utiliser des housses d'essuyage en microfibres afin d'absorber l'humidité efficacement et de décoller la saleté.

Information :

- Pressez bien les housses de serpillière pour empêcher l'humidité excessive de pénétrer.
- Si besoin, éliminer immédiatement l'eau stagnante avec un aspirateur à eau.
- Nous recommandons l'utilisation de nettoyants neutres à séchage rapide, qui ne contiennent pas de composants abrasifs. Les dosages recommandés par les fabricants de détergents doivent être respectés. Tant un surdosage qu'un sous-dosage donnent des résultats de nettoyage indésirables ou des résidus de tensioactifs collants.

Nettoyage mécanique des revêtements de sol

Pour les grands espaces, nous recommandons l'utilisation de machines de nettoyage qui frottent le sol et ramassent directement les salissures liquides. Sur les sols en résine réactive, il convient d'utiliser des tampons ou des brosses souples afin d'éviter les rayures.

L'expérience a montré que les fabricants d'appareils ménagers courants (par exemple Vorwerk, proWin ou Vileda) proposent également des produits de nettoyage adaptés : Les nettoyants neutres et peu moussants sont idéaux.

Pour les salissures grasses, il faut utiliser un dégraissant doux.

Nettoyage intensif :

Il s'agit d'une mesure spéciale visant à éliminer les résidus tenaces, par exemple les couches de saleté incrustées ou les traces laissées après des travaux de construction. Le nettoyage en profondeur concerne généralement l'ensemble des surfaces et permet de laisser l'espace de vie propre, bien rangé et prêt à l'usage.

Le nettoyage intensif requiert souvent l'utilisation de produits nettoyants plus concentrés ainsi qu'un appui mécanique. Il est donc recommandé de confier ce travail à des professionnels expérimentés ou à des prestataires de services.

Finition d'entretien/de protection :

Il n'est pas recommandé d'appliquer un produit d'entretien sur les revêtements de sol dans un environnement domestique. Si une finition en dispersion polymère est appliquée, elle modifiera la surface et nécessitera un renouvellement régulier.

Cela implique un nettoyage de base fréquent et la réapplication de couches d'entretien, des opérations qui devraient être réalisées uniquement par une entreprise spécialisée.

De plus, ce type de finition n'est pas adapté aux surfaces soumises à de fortes contraintes mécaniques ni aux pièces très humides.

Ultérieures indications :

- Des mesures de nettoyage inappropriées peuvent entraîner non seulement des problèmes d'hygiène ou des risques de glissade, car elles favorisent l'accumulation de saletés. Elles peuvent également altérer l'aspect et la durabilité du revêtement de sol.
- **Élimination des taches** : Il faut éliminer les salissures causées par des liquides à forte coloration, telles que le vin rouge, le thé ou le café ainsi que par des aliments colorés, comme le paprika, la tomate, la moutarde ou le curry **immédiatement**, afin d'éviter toute décoloration de la surface du revêtement. Les taches exceptionnelles telles que la peinture, le plâtre, la rouille, le goudron, le gomme à mâcher, la peinture à l'huile, le vernis, etc. sont tout aussi difficiles à détacher et ne peuvent généralement pas être éliminées sans laisser de résidus, comme sur les revêtements de sol standard. Nous recommandons d'effectuer les travaux qui provoquent ce type de saleté avant la pose du revêtement de sol et de le protéger efficacement.
- **Protection sous les meubles** : Pour éviter d'endommager le sol lorsque l'on range ou que l'on retire les meubles, il convient de placer des patins en feutre dessous et d'utiliser des roulettes de meubles de type W selon la norme DIN EN 425 sur les lieux de travail. La pose de sous-couches adaptées dans les zones de roulettes des chaises constitue également une solution efficace pour protéger le revêtement.

- Une liste d'agents de nettoyage appropriés peut être obtenue auprès de la société KLB Kötzthal. Vous trouverez de plus amples informations sur les recommandations de dosage des nettoyeants mentionnés sur l'étiquette de l'emballage ou sur les sites Internet des fabricants. Nous vous rappelons qu'il est essentiel de respecter les recommandations de dosage.
- Veillez à utiliser le produit de nettoyage approprié. Nous n'assumons aucune responsabilité quant au mode d'action des détergents utilisés, ni quant à l'exécution du nettoyage.

Nous espérons vous avoir donné suffisamment d'informations pour préserver la belle qualité de votre revêtement. Profitez bien de votre nouveau sol !

En remettant ces instructions de nettoyage et d'entretien, le poseur de sol remplit ses obligations conformément à la norme DIN-VOB 18365 Travaux de revêtement de sol. Les règles reconnues du métier et l'état actuel de la technique s'appliquent.



Lacke + Beschichtungen GmbH
Günztalstraße 25
89335 Ichenhausen, ALLEMAGNE
Téléphone +49 (0) 8223-96 92-0
Télifax +49 (0) 8223-96 92-100
www.klb-koetztal.com
info@klb-koetztal.com



Certifié selon
l'ISO 9001.

