

# Sols supérieurs élastiques traités avec FLOOR SEALER

**FLOOR SEALER 100 Transparent**  
**FLOOR SEALER 200 Color / R10**  
**FLOOR SEALER 300 Antistatic / R10**

La gamme FLOOR SEALER de KLB représente une solution innovante pour la rénovation de sols supérieurs élastiques anciens, mais intacts sur le plan technique et donc encore utilisables, en particulier dans les espaces commerciaux et publics. Les produits FLOOR SEALER peuvent jouer un rôle lorsque l'installation d'un nouveau revêtement n'est pas possible pour des raisons de temps ou de coût et qu'un sol « neuf » et visuellement attrayant est nécessaire.

La durée de vie des revêtements élastiques peut ainsi être considérablement prolongée. La condition préalable est toutefois une bonne adhérence et une surface uniforme. Comme alternative à une nouvelle pose, nos produits FLOOR SEALER peuvent être utilisés pour un réaménagement dans de nombreux concepts de couleurs en un temps relativement court sans qu'il soit nécessaire de retravailler le sol.

Il est également possible de transformer des sols non conducteurs en sols conducteurs.

Les polyuréthanes à 2 composants de FLOOR SEALER forment un film élastique, robuste et résistant à l'usure, avec une bonne stabilité aux produits chimiques. Cela améliore le nettoyage d'entretien et réduit l'adhésion de la saleté. Les surfaces scellées se révèlent hygiéniques et faciles à nettoyer. La multitude de couleurs disponibles permet de personnaliser le sol de manière individuelle : par exemple en le saupoudrant des paillettes décoratives dans une teinte assortie.

Les revêtements lisses et structurés en PVC, linoléum ou caoutchouc conviennent tout aussi bien à l'application de FLOOR SEALER. La préservation de la valeur du sol existant ne peut être obtenue que si une installation professionnelle a été faite au préalable et que le revêtement adhère solidement au substrat avec des zones de jointure bien fermées. Les fissures, les éclats et les cassures doivent être réparés et égalisés à l'avance.

Le nettoyage et l'entretien des revêtements traités avec FLOOR SEALER sont simples si l'on choisit la bonne procédure. Ainsi, veuillez noter que des méthodes supplémentaires seront nécessaires si des exigences particulières en terme d'aspect viennent s'ajouter à la fonctionnalité.

Pour le nettoyage, nous souhaitons vous donner les conseils suivants :

## Mesures préventives

Les zones de passage propres et les tapis anti-salissures devant les entrées ou au niveau des portes peuvent empêcher une grande partie de la saleté habituelle. Ils devraient être inclus dans le processus de nettoyage. En effet, moins de salissure parvient au sol, moins l'effort pour son entretien. Veuillez noter que seuls les tapis ne contenant pas de plastifiants sont à utiliser, car de tels composants peuvent entraîner des décolorations ou des altérations.

Si possible, les revêtements de sol doivent être protégés des dommages pendant les travaux de construction.

## Nettoyage d'entretien

### Nettoyage manuel

#### Réalisation

*Le nettoyage d'entretien s'effectue comme suit en deux étapes, dont la fréquence dépend de la quantité de salissures qui se déposent sur la surface :*

- 1. La saleté en vrac est éliminée par aspiration, balayage ou essuyage pour lier la poussière (avec de la gaze, un chiffon non tissé).*
- 2. Les salissures sèches et adhérentes sont essuyées avec un chiffon humide, par exemple avec la méthode d'essuyage en 1 ou 2 étapes.*

Nous recommandons à cet effet l'utilisation de nettoyeurs pour sols ou universels, neutres à faiblement alcalins (pH 7 - 10) qui ne contiennent pas de composants de soin. Si les substances présentes sur le sol sont légèrement grasses ou huileuses, il faut utiliser un nettoyeur alcalin doux. N'utilisez pas de nettoyeurs avec des ingrédients abrasifs, par exemple de la crème à récurer.

Veillez travailler avec des housses d'essuyage humides performantes comme les microfibres ou les housses combinées en microfibres et en boucles de coton.

Les dosages recommandés par les fabricants de détergents doivent être respectés. Tant un surdosage qu'un sous-dosage donnent des résultats de nettoyage indésirables.

**Information :** Si trop d'eau s'infiltré, il faut l'aspirer immédiatement et soigneusement avec un aspirateur à eau.

## Nettoyage mécanique

Pendant le nettoyage mécanique d'entretien, le sol est régulièrement nettoyé avec une autolaveuse. Ces machines, qui frottent le sol puis ramassent la saleté liquide ou l'aspirent directement, sont de plus en plus utilisées pour les grandes surfaces. Elles remplacent le long nettoyage manuel à l'eau avec un seau, une housse d'essuyage et une presse. Avec les machines, il est important de choisir le bon disque ou la bonne brosse, qui ne doivent pas être abrasifs ou attaquer la surface. Pour le nettoyage de revêtements traités avec FLOOR SEALER, nous recommandons l'utilisation d'un superpad, de couleur rouge au maximum avec des brosses souples (par ex. brosse en polyester) ou des pads textiles en microfibres (voir tableau à la dernière page).

Les produits de nettoyage pour automates neutres à légèrement alcalins et peu moussants (pH 7 - 10) conviennent pour le nettoyage d'entretien à la machine. Si les substances présentes sur le sol sont légèrement grasses ou huileuses, il faut utiliser un nettoyant alcalin doux.

## Nettoyage intensif :

Il s'agit d'une mesure spéciale visant à éliminer les résidus, par exemple de désinfectants, de saletés ou d'agents tensioactifs.

Ces salissures sont généralement décollées avec des nettoyeurs intensifs ou universels dans une solution de nettoyage plus concentrée.

## Nettoyage manuel

### Réalisation

*Le nettoyage d'entretien s'effectue comme suit en deux étapes, dont la fréquence dépend de la quantité de salissures qui se déposent sur la surface :*

- 1. Après avoir ramassé la saleté en vrac à l'aide d'un aspirateur, d'un balai ou d'une serpillière, les grosses particules comme la poussière ou le sable devraient avoir été éliminées.*
- 2. Répartissez le produit nettoyant avec la machine monodisque et un pad rouge ou une brosse douce, puis frottez la surface.*
- 3. Les salissures enlevées sont aspirées soit manuellement avec la serpillière, soit mécaniquement avec l'aspirateur à eau.*
- 4. Nettoyez le sol à l'eau claire en deux étapes.*

## Nettoyage mécanique

Lors du nettoyage intermédiaire avec l'autolaveuse, le liquide de nettoyage est d'abord réparti sur la surface sans être aspiré. Ce n'est qu'après un temps d'action d'environ 5 à 10 minutes et un nouveau passage sur le sol mouillé que la saleté liquide est ramassée.

Pour le nettoyage intensif manuel et mécanique, nous recommandons des nettoyeurs intensifs ou universels neutres à alcalins (pH 7 - 11).

## Désinfection des surfaces

L'objectif de la désinfection des surfaces est de réduire systématiquement les germes afin qu'ils ne présentent plus de risque d'infection. Ce qui est particulièrement important dans les établissements médicaux et dans les zones où se trouvent les patients.

Le nettoyage des surfaces de manière désinfectante est une combinaison de désinfection et de nettoyage. Un nettoyage minutieux est immédiatement suivi d'un traitement avec un désinfectant de surface qui élimine la contamination. Cette désinfection des surfaces précédée d'un nettoyage est également effectuée comme désinfection finale, en situation d'épidémie ou cas d'apparition de certains agents pathogènes. La désinfection de routine (ou préventive, courante et prophylactique) vise à protéger le personnel, les patients, les visiteurs ou les clients et à empêcher la diffusion de pathogènes ou de germes potentiels. La mesure à prendre, quand et où, est généralement inscrite dans un plan de désinfection.

### Réalisation :

La désinfection des grandes surfaces au sol se fait par un essuyage manuel avec des housses qui peuvent également être pré-imprégnées si nécessaire. Les désinfectants de surface concentrés, dilués en une solution prête à l'emploi conformément aux indications du fabricant, sont particulièrement adaptés à cet usage. Vous trouverez les spécifications pour la réalisation de la désinfection ainsi que le rapport de mélange pour la dilution du concentré sur l'étiquette produit du fabricant. Ces informations ne sont pas des conseils mais des instructions à suivre.

Certains produits de désinfection se distinguent par un effet nettoyant supplémentaire. Lors de la désinfection des sols avec ces concentrés, il est possible de renoncer à un nettoyage préalable si les surfaces ne sont que légèrement sales. Les substances contenues dans les désinfectants peuvent attaquer les revêtements FLOOR SEALER, il faut donc respecter les dosages recommandés. Le cas échéant, vérifiez avec nous l'adéquation de ces produits ; nous avons besoin pour cela d'une fiche de données de sécurité et de produit.

Nous recommandons d'utiliser de préférence les désinfectants pour surfaces de la liste VAH (Verbund für angewandte Hygiene e.V., « Association allemande pour l'hygiène appliquée ») et les produits IHO (Industrieverband Hygiene & Oberflächenschutz, « Association industrielle allemande pour l'hygiène et la protection des surfaces »).

### Ultérieures indications :

- Prenez conscience de la méthode de nettoyage qui convient à votre sol, en fonction des activités qui s'y déroulent.
- Des mesures de nettoyage inappropriées peuvent entraîner des problèmes d'hygiène ou de glissade et nuire à l'aspect et à la qualité du sol, car elles augmentent le risque que la saleté s'y accumule. Le nettoyage doit être effectué selon les règles reconnues pour les bâtiments et en tenant compte des possibilités actuellement disponibles.
- **Élimination des taches** : Les taches exceptionnelles telles que la peinture, le plâtre, la rouille, le goudron, la gomme à mâcher, la peinture à l'huile, le vernis, etc. sont tout aussi difficiles à détacher et ne peuvent généralement pas être éliminées sans laisser de résidus, comme sur les revêtements de sol standard. Nous recommandons d'effectuer les travaux qui provoquent ce type de saleté avant la rénovation du revêtement. Les taches causées par des liquides à forte coloration doivent être essuyées immédiatement si possible.
- En tant que mesure de protection supplémentaire, il est recommandé d'utiliser des roulettes de meubles de type W selon la norme DIN EN 425 (basée sur la norme DIN EN 12529) ou d'installer des patins pour roulettes de chaises sur les postes de travail de bureau. Tout comme le revêtement de sol lui-même, les roulettes et les patins doivent être nettoyés régulièrement et leur bon fonctionnement doit être vérifié.
- Pour éviter d'endommager le sol lorsque l'on range ou que l'on retire les meubles, il convient de placer des patins en feutre sous les surfaces de contact.
- Consultez votre partenaire de nettoyage ou le fabricant de vos produits/machines nettoyants et montrez-leur cette recommandation.
- Pour les revêtements conducteurs traités avec **FLOOR SEALER 300 Antistatic**, veuillez utiliser des produits de nettoyage et de désinfection qui ne contiennent pas de composants de soin, qui ne laissent pas de résidus sur le sol et qui séchent bien afin de ne pas influencer négativement la conductivité. Dans le cas contraire, par exemple en cas d'utilisation de désinfectants, il est recommandé d'essuyer la zone à l'eau claire en deux étapes après le temps d'action.
- Une liste d'agents de nettoyage appropriés peut être obtenue auprès de la société KLB Kötztal. Vous trouverez de plus amples informations sur les recommandations de dosage des nettoyants sur les sites Internet des fabricants.
- Nous n'assumons aucune responsabilité quant à l'exécution du nettoyage, aux détergents et produits d'entretien utilisés ou à leur mode d'action, ni quant au fait qu'ils fournissent ce qui est attendu d'eux.
- Nous aimerions vous donner ci-après quelques détails sur les tampons de nettoyage\* que nous recommandons.

# Recommandations de nettoyage et d'entretien

| Couleurs de tampon :       |   |   |   |    |     |      |      |
|----------------------------|---|---|---|----|-----|------|------|
| Abrasion                   | - | - | + | ++ | +++ | ++++ | ++++ |
| À effet polissant/soignant | ✓ | ✓ | ✓ | ✗  | ✗   | ✗    | ✗    |
| À effet nettoyant          | ✗ | ✗ | ✓ | ✓  | ✓   | ✓    | ✓    |
| Domaine d'application      |   |   |   |    |     |      |      |
| Polissage                  | ✓ | ✓ | ✗ | ✗  | ✗   | ✗    | ✗    |
| Nettoyage d'entretien      | ✗ | ✗ | ✓ | ✗  | ✗   | ✗    | ✗    |
| Nettoyage intensif         | ✗ | ✗ | ✓ | ✓  | ✗   | ✗    | ✗    |
| Nettoyage de base          | ✗ | ✗ | ✗ | ✓  | ✓   | ✓    | ✓    |

\* Sélection et détails sur les tampons de machine (superpads) de différents fabricants recommandés par KLB, par exemple 3M, Vileda professional, Glit, Meiko.

Nous espérons vous avoir donné suffisamment d'informations sur le nettoyage de revêtements traités avec nos produits FLOOR SEALER et que vous pourrez continuer à profiter des grands avantages de ce sol.

En remettant ces instructions de nettoyage et d'entretien, le poseur de sol remplit ses obligations conformément à la norme DIN-VOB 18365 Travaux de revêtement de sol. Les règles reconnues du métier et l'état actuel de la technique s'appliquent.



Lacke + Beschichtungen GmbH  
 Günztalstraße 25  
 89335 Ichenhausen, ALLEMAGNE  
 Téléphone +49 (0) 8223-96 92-0  
 Téléfax +49 (0) 8223-96 92-100  
 www.klb-koetzal.com  
 info@klb-koetzal.com



Certifié  
selon l'ISO 9001.

